

# Опыт реализации ГЧП-проектов в сфере спорта

---

Проект по созданию  
и последующей эксплуатации  
объекта спорта –  
многофункциональный  
спортивный комплекс  
в г. Мурино



# О ПРОЕКТЕ

**21 год**

Срок реализации проекта (до 2042 г.)

**28 000 м<sup>2</sup>**

Площадь земельного участка (не менее)

**2 499 млн руб.**

Стоимость создания объекта без ТУ в ценах гос. экспертизы от 2022 г.

**15 000 м<sup>2</sup>**

Площадь объекта (не менее)

## Объем финансирования капитальных затрат

Ленинградская область – **2 379 млн руб.** (в т.ч. тех.условия)  
Инвестор – **376 млн руб.**

## Участие сторон при эксплуатации:

Ленинградская область – **125 млн руб.** (госзадание для тренировок сборных команд Ленинградской области)  
Инвестор – **2 175 млн руб.**

## Технико-экономические показатели объекта



### 2 ледовые арены

- Ледовая арена для хоккея (бохзо м)
- Ледовая арена для фигурного катания (бохзо м)



### Бассейн для взрослых (25x16 м, 6 дорожек)



### 4 спортивных залов для физкультурно-оздоровительных занятий



### Площадка для воркаута



### Медицинский кабинет и кафе



### Универсальная площадка для волейбола, футбола, баскетбола

# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

